

维修工程收方单

项目名称	麻涌库区一期筒仓重点区域地坪漆铺设	收方日期	2026 年 5 月 12 日
建设单位		维修部位	发电机房、消防泵房、提升塔 5 楼制氮房、6 楼空压机房、7 楼
维修原因	改善库区作业环境、保障设备稳定运行与员工健康、筑牢安全防线		
维修内容	维修工程量 一、涉及面积： 1.对以下地区进行平涂型聚氨酯地坪工艺：7 楼铺设面积：1646.25m²、6 楼空压机房铺设面积：200m²、5 楼制单机房铺设面积：200m²、消防泵房铺设面积：105m²； 2.对以下地区进行环氧树脂玻纤布防静电自流平工艺： 发电机房铺设面积：44m²； 3.地面画线涉及面积：1200m； 4.地脚线涉及面积：3005m； 5.需人工打磨面积：350m² 二、平涂型聚氨酯地坪工艺： 1.地面裂缝、坑洼修补、打磨：环氧修补砂浆/聚氨酯修补腻子、金刚石磨片； 2.涂刷底涂层：聚氨酯专用渗透底漆（无溶剂型）； 3.铺贴玻纤布：中碱/无碱玻璃纤维网格布（地坪专用网格布）； 4.滚底涂：聚氨酯专用渗透底漆（无溶剂型）； 5.涂刷无溶剂砂浆中层：无溶剂聚氨酯砂浆（聚氨酯树脂+石英砂骨料+填料）； 6.中层打磨：树脂磨片/金刚砂磨片； 7.刮腻子层：聚氨酯专用细腻子（聚氨酯树脂+超细填料）； 8.滚聚氨酯面漆平涂：脂肪族/芳香族聚氨酯平涂面涂（无溶剂哑光/亮光）。 9.分层常规厚度+总成品厚度：底漆+玻纤布层：约 0.2~0.3mm;无溶剂聚氨酯砂浆中 		

层：约 1.2~1.8mm;腻子层+聚氨酯平涂面漆：约 0.3~0.5mm;整体成型厚度：1.7~2.6mm，取 2.0mm 厚度。 三、环氧树脂玻纤布防静电自流平工艺： 1.清理脱层水泥:人工铲除+金刚石打磨片、吸尘设备，局部坑洞用环氧修补砂浆/环氧腻子修补找平； 2.滚底涂：无溶剂环氧渗透底漆； 3.铺贴玻纤布：地坪专用无碱玻璃纤维布； 4.滚底涂：无溶剂环氧渗透底漆； 5.刮环氧树脂砂浆：环氧树脂+石英砂级配骨料环氧砂浆； 6.打磨：树脂磨片/金刚砂磨片； 7.刮环氧树脂中涂：环氧细腻中涂腻子（环氧树脂+超细粉体填料）； 8.铺贴导电铜箔：防静电专用导电铜箔带； 9.涂刮导电碳黑两遍：环氧导电碳黑导电底漆/导电介质涂料； 10.镘防静电自流平面漆：环氧防静电自流平面漆（添加导电粉体/导电骨体）。 11.分层厚度+总成品厚度：底漆+玻纤布层：0.2~0.3mm;环氧砂浆层：1.5~2.0mm；环氧中涂腻子层：0.3~0.5mm；导电碳黑+防静电自流平面层：0.8~1.2mm；整体成品厚度：2.8~4.0mm，取 3.0mm、3.5mm 两个标准厚度。	
建设单位（签字盖章）： 日期：	施工单位（签字盖章）： 日期：

注： 1、收方单内容须包含维修工程量及维修做法；2、经各方确认后，本收方单可作为维修工程量及维修做法依据；3、如有承租方或其他第三方参与，需在收方单上签字盖章确认；4、本收方单一式三份。